

«Չանգեզուրի պղնձամուլիբդենային կոմբինատ» (ՉՊՄԿ) ՓԲ ընկերությունը հայտարարում է երկարաժամկետ հիմունքներով պահեստային տարածքներ վարձակալելու մասին մրցույթի 2-րդ փուլը

Վարձակալության պայմաններ.

- Վարձակալության ժամկետը՝ 1 տարի ու ավելի:
- Գտնվելու վայրը՝ Կապան քաղաք:
- Փակ տարածքների նվազագույն մակերեսը՝ 1600 քմ:

Պահեստի պահանջներ՝

- Տարածքները պետք է լինեն չոր, ծածկը՝ առանց արտահոսքի:
- Տանիքի գագաթի բարձրությունը՝ 7.6 մետր:
- Դարպասներ՝ երկու հատ, բացվող, չափերը՝ 6 x 4 մետր:
- Պահակային հսկողությունը՝ իրականացվում է ՉՊՄԿ-ի կողմից:

Փաստաթղթերի պահանջներ՝

- Սեփականության վկայական:
- Կադաստրի միասնական տեղեկանք:
- Կադաստրի գծագիր:

Առևտրային առաջարկի ներկայացման կարգը՝

- Խնդրում ենք առևտրային առաջարկը ուղարկել փակ ծրարով՝ «ՉՊՄԿ» ՓԲԸ Կապանի բազա՝ Գործարանային 6 հասցեով, Ոսկան Մկրտչյանին:
- Ծրարի վրա պետք է նշել վարձատուի մասին հետևյալ տվյալները.
- Անձի կամ ընկերության անվանումը:
- Կոնտակտային տվյալներ (հեռախոս, էլ. փոստ):
- Առևտրային առաջարկում անհրաժեշտ է նշել:
- Վարձակալության արժեքը՝ մեկ տարվա և մեկ ամսվա համար:

ՇԱՏ ԿԱՐԵՎՈՐ

- Խնդրում ենք առևտրային առաջարկները ներկայացնել նշված հասցեով մինչև 2025 թվականի հունվարի 9-ը, տեղական ժամանակով 18:00:
- 18:00-ից հետո ներկայացված առևտրային առաջարկները չեն ընդունվի քննարկման:

ՊԱՍԹԱԹՂԹԵՐԻ ՆԵՐԿԱՅԱՑՄԱՆ ԿԱՐԳԸ.

Մրցույթին մասնակցելու համար պետք է ներկայացնել հետևյալ փաստաթղթերը, որոնք պետք է ներկայացվեն երկու առանձին փակ ծրարով.

Ծրար 1` "Կոմերցիոն առաջարկ", որում պետք է նշվի փակ տարածքի`

- ✓ 1քմ-ի վարձակալության արժեքը 1 ամսվա համար,
- ✓ ընդհանուր փակ տարածքի վարձակալության արժեքը 1 ամսվա և 1 տարվա համար:

Ծրար 2` "Տեխնիկական բնութագիրը և հարցաթերթիկը"

- ✓ Սեփականության վկայական:
- ✓ Կադաստրի միասնական տեղեկանք:
- ✓ Կադաստրի գծագիր:
- ✓ Լրացված հարցաթերթիկ` պահեստի վարձակալության մրցույթի մասնակիցների համար:

Ուշադրություն` պահեստը կընտրվի բաց մրցույթով:

Հարցաթերթիկ՝ պահեստի վարձակալության մրցույթի մասնակիցների համար

1. Տեխնիկական բնութագիր.

Բնութագիրը		Առկայությունը	
		Այո	Ոչ
Փակ տարածքի մակերեսը կազմում է առնվազն՝	1600 քմ	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Արտաքին պատի բարձրությունը կազմում է առնվազն՝	5 մետր	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Կատարի բարձրությունը կազմում է՝	7.6 մետր կամ ավելին	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Կան առնվազն երկու բացվող դուռ՝	6x4 մետր չափերով	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Պահեստում առկա է էլեկտրականություն՝	380 Վ	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Պահեստում առկա է լուսավորություն՝		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Պահեստում առկա է ջրամատակարարում՝		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Պահեստում առկա է ամբարձիկ սարք՝		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Պահեստում առկա է ամբարձիկ սարքի տեղադրման հնարավորություն՝		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Պահեստում առկա է վարչական տարածք առնվազն՝	100 քմ	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Պահեստի վարչական տարածքում առկա են կոմունալ հարմարություններ՝		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

2. Տեղադիրք և լոգիստիկա.

Բնութագիրը		Առկայությունը	
		Այո	Ոչ
Պահեստի տեղադիրքը Կապանի բազայից ոչ ավելի քան	3 կմ է	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Պահեստի մուտքին մոտեցնող ճանապարհը ունի	5%-ից պակաս թեքություն	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Պահեստի մուտքին մոտեցնող ճանապարհը ունի առնվազն	6 մ լայնություն	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Պահեստի մուտքին մոտեցնող ճանապարհը բարվոք է		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Պահեստի մուտքին մոտեցնող ճանապարհը ասֆալտապատ է		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

3. Անվտանգություն և մուտք.

Բնութագիրը		Առկայությունը	
		Այո	Ոչ
Տարածքի պարսպապատումը առկա է		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Տարածքի ցանկապատումը առկա է:		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Ցանկապատից կամ պարսպից ներս գործունեություն ծավալում է՞ որևէ այլ տնտեսվարող		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Կան մուտքի վերահսկման միջոցներ /անցակետ, դարպաս, ուղեփակոց/՝ սահմանափակելու համար օտար անձանց մուտքը		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>